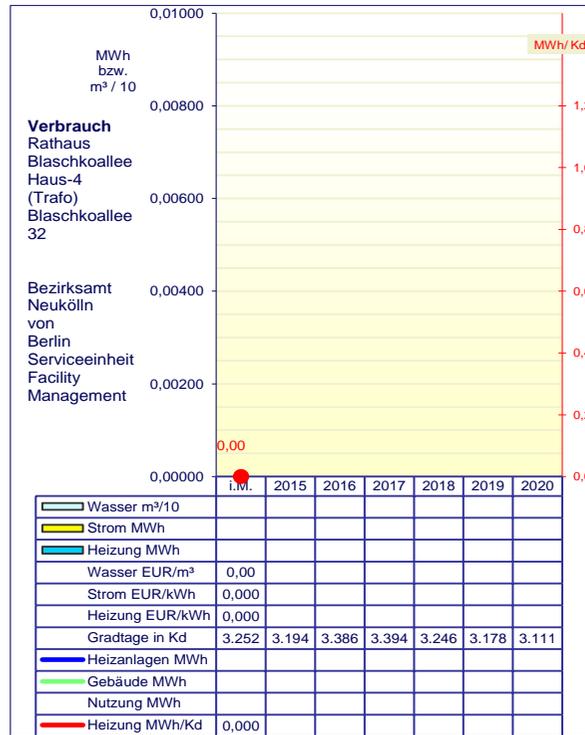
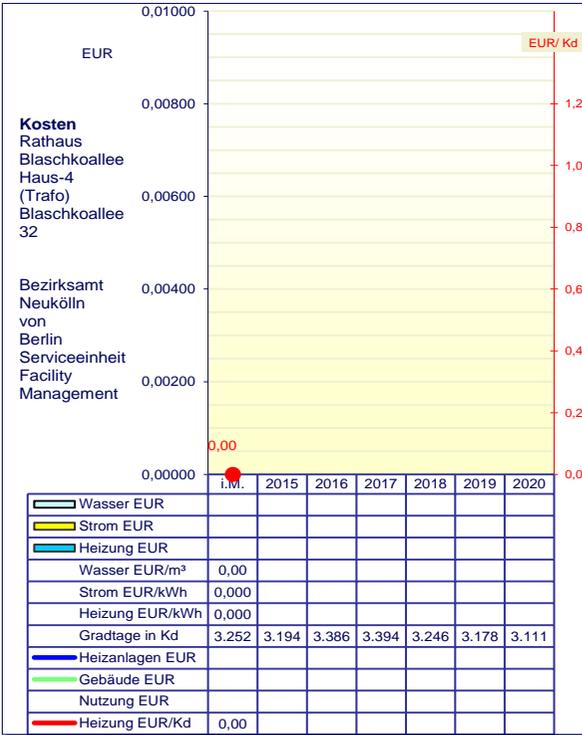




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=Zählersammelheizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.
 Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig.
Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).
Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_k$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem Klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...
 Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva.de/in/neukoelln sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Energieausweis
Name Rathaus Blaschkoallee Haus-4 (Trafo)
Straße Blaschkoallee 32

Ort 12359-T299

Filter	BDG
Gebäudedaten:	2020 (G19: EnEV-Typ-4)
Bedarfsquote qH	1,87
qH = Q'h / Q'p,max	65,97 / 35,21 kWh/m²
Hüllfläche A / Ve	416 m² / 375 m²
NRI / BRI DIN277	259 / 375 m²
NGF/ BGF DIN277	85 / 111 m²
NGF =	0%HF+9%NF+0%VF+91%F
Leistung soll/ist	L(34K)=12 / kW

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d

Anlagenverlust	
Anlagenquote qA	
Gebäudequote qK	
Nutzerquote qN	
Gesamtquote qG	
spez. Kosten	
spez. Verbrauch	
Nutzeranzahl	
Verbrauchsart	
Zählstationen	



Bewertungen 2020...2015 für Nr.774:

Energieklasse: 2007

Verbrauch pro NettoGrundfläche

Heizung	kWh/(m²a)
Strom	kWh/(m²a)

<100	200	300	400	500	600	700
A	B	C	D	E	F	G

Technisches Energiemanagement
Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis