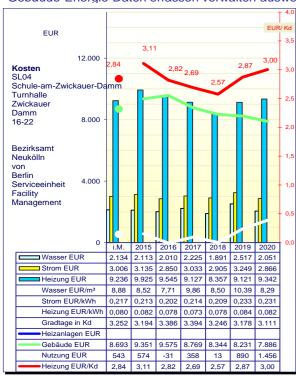
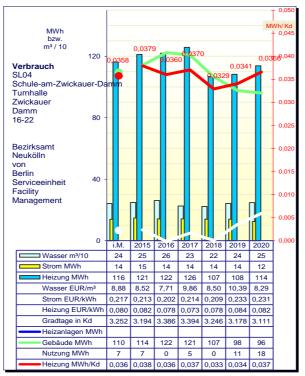


Bezirksamt Neukölln von Berlin

SE Facility Management

Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten





Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m²=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählerSammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VF=Versiegelte Fläche… Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.

Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig.

Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).

Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser.

Hinweis zu den Heizwärmedetalis: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung Q_N = η E_P - Q_K berechnet, also Q_N ist die Gebäudeenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch winnus dem klimaabhängigen Gebäudeeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).

Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...

Weiteres finden Sie auf der WebSite www. gedeva-in-neukoelln.de sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www. gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

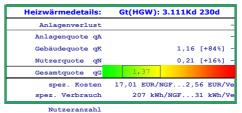
Energieausweis

T. (34K) =72 /50 kW

Name SL04 Schule-am-Zwickauer-Damm Turnhalle Straße Zwickauer Damm 16-22

Ort	12353-T159	
Filter		S-
Gebäudedaten:	2020 (G19: EnEV-Typ	-4)
Bedarfsquote qH	1,42	
qH = Q'h / Q'p,max	32,29 / 22,67	kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	1.932 m² / 3.	646 m ³
NRI / BRI DIN277	2.447 / 3.	646 m ³
NGF/ BGF DIN277	549 /	628 m ²
NGF =	64%HF+31%NF+5%	sVF+0%F

Leistung soll/ist



Verbrauchsart
Fernwärme AbWasser FrischWasser
RegenWasser NS
Zählstationen Ac-3-6147941_VAR-R[217] Fernwärme
A7-80660798_VAR-R[149] Fernwärme
B5-355981231_VAR-2[205] Fernwärme
B6-80629709_VAR-2[161] Fernwärme
W6-80383507_VAR-W[366] Fernwärme
A5-25710551_0N06-2[366] AbWasser
U3-814-021008793 [366] JabWasser
Y2-814-021008798 [366] JabWasser
22-814-021008798 [366] JabWasser
A5-25710551_0N0621366[Frierbwasser

Bewertungen 2020...2015 für Nr.447:
Heizung,Strom,Wasser:Gesamtanlage

1446_ZSH-Heizunganteil=17,9%_QH

1446_ZSW-Wasseranteil=16,9%_NRI

1446_ZSS-Stromanteil=16,9%_NRI





Ener	Energieklasse:			С	2007		
Verbra	uch pro	Netto	Grundl	Fläche			
Heizun	Heizung		207	kWh/(m²a)			
Strom	Strom		23	kWh/(m²a)			
<100	200	300	400	500	600	700	
Α	В	∧ cl	D	Е	F	G	
		\triangle					

Technisches Energiemanagement Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis