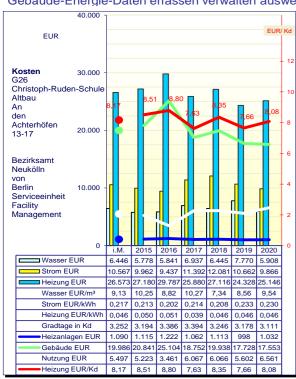
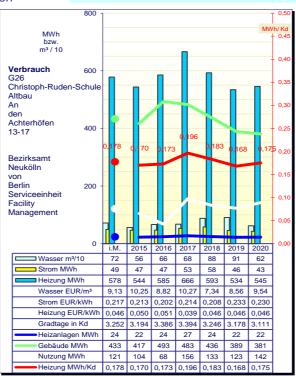


Bezirksamt Neukölln von Berlin

SE Facility Management

Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten





Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m²=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählerSammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VF=Versiegelte Fläche… Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.

Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig.

Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).

Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser.

Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung Q_N = η E_P - Q_K berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).

Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...

Weiteres finden Sie auf der WebSite www. gedeva.in=neukoelln.de sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Energieausweis

Name G26 Christoph-Ruden-Schule Altbau Straße An den Achterhöfen 13-17

Ort 12349-T098

Filter	S-
Gebäudedaten:	2020 (G19: EnEV-Typ-4)
Bedarfsquote qH	1,65
qH = Q'h / Q'p,max	40,88 / 24,85 kWh/m ³
Hüllfläche A / Ve	$7.155 \text{ m}^2 / 11.537 \text{ m}^3$
NRI / BRI DIN277	9.843 / 12.973 m³
NGF/ BGF DIN277	3.326 / 3.854 m ²
NGF =	57%HF+10%NF+32%VF+1%F
Leistung soll/ist	L(34K)=303 /264 kW

Heizwärmedetails:	Gt(HGW): 3.111Kd 230d
Anlagenverlust	4,1 %
Anlagenquote qA	0,08 [+04%] -
Gebäudequote qK	1,33 [+70%] -
Nutzerquote qN	0,50 [+26%] -
Gesamtquote qG	1,91
spez. Kosten spez. Verbrauch	7,56 EUR/NGF2,18 EUR/Ve 164 kWh/NGF47 kWh/Ve

Nutzeranzahl

Verbrauchsart
Gas AbWasser FrischWasser
RegenWasser NS

Zählstationen Al-615076114 (GAS-5a65a[366] Gas Al-615076114-KR[366] Gas W4-7CMT0009399271 [366] Gas W4-7CMT0009399271-KR[366] Gas A5-27160066 (Wh0] (366] AbWasser T2-814-008129074 [366] AbWasser U2-814-008129081 [366] AbWasser V2-814-008129081 [366] AbWasser W2-814-008129085 [366] AbWasser W2-814-1008129085 [366] AbWasser A5-27160066 (Wh0] (366) FischWasser A5-27160066 (Wh0] (366) FischWasser A5-27160066 (Wh0] (366) FischWasser A5-27160066 (Wh0] (366) FischWasser A5-27160066 (Wh0) [366] FischWasser A5-2716006 (Wh0) [366] FischWasser A

Bewertungen 2020...2015 für Nr.336:

Heizung, Strom, Wasser: Gesamtanlage
2009 Umstellung von ÖL auf GAS:
2x190 kW(BW HZC) + 30 kW(BW WWB)
4x 38 kW(WP HZG Luft/Wasser elektrisch)
2012: GLT

1336_ZSH-Heizunganteil=62,9%_QH 1336_ZSW-Wasseranteil=62,7% NRI





Energieklasse:			В	2007					
Verbrauch pro NettoGrundFläche									
Heizung			164	kWh/(m²a)					
Strom	Strom 13				kWh/(m²a)				
<100	200	300	400	500	600	700			
Α	B	С	D	Е	F	G			

Technisches Energiemanagement Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis